

Richiesta di costituzione in pegno

Dati personali

Persona assicurata

Cognome, nome

Data di nascita

Via, NPA, luogo

N. tel. privato

N. di assicurazione sociale

N. tel. ufficio

Stato civile

sposato/a / unione domestica registrata dal _____

Coniuge / Partner in unione domestica registrata

Cognome, nome

Data di nascita

Scopo e rapporto di proprietà

Sono:

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> proprietario esclusivo | <input type="checkbox"/> comproprietario |
| <input type="checkbox"/> proprietario in comune con il coniuge o partner registrato | <input type="checkbox"/> titolare di quote di partecipazione cooperative di costruzione di abitazioni o di partecipazioni analoghe |

I fondi saranno utilizzati per:

- | |
|--|
| <input type="checkbox"/> l'acquisto di un'abitazione di proprietà |
| <input type="checkbox"/> la costruzione di un'abitazione di proprietà |
| <input type="checkbox"/> la trasformazione o la ristrutturazione di un'abitazione di proprietà |
| <input type="checkbox"/> il rimborso di ipoteche |
| <input type="checkbox"/> l'acquisto di quote di partecipazione a una cooperativa di costruzione di abitazioni o di partecipazioni analoghe |

Galenica Cassa pensioniUntermattweg 8 · Casella postale · CH-3001 Berna
Telefono +41 58 852 87 00 · Fax +41 58 852 87 01
info@galenica-pk.ch · www.galenica-pk.ch

Domicilio

L'abitazione di proprietà è:

il mio domicilio civile

la mia dimora abituale. **Non** si tratta di un'abitazione di vacanza o secondaria.

La proprietà abitativa si trova in:

Via, NPA, luogo, Paese

Cantone, comune

N. di fondo

Abitazione di proprietà

L'abitazione di proprietà è:

una casa unifamiliare

una casa plurifamiliare

una proprietà per piani

Ipoteche

L'abitazione di proprietà è ipotecata come segue:

L'abitazione di proprietà è ipotecata come segue:

Mutuante

CHF

Indirizzo

Paese

Costituzione in pegno

Nome del creditore pignoratizio

Indirizzo

Paese

Data del contratto di mutuo pignoratizio

somma pignorata

Galenica Cassa pensioni

Untermattweg 8 · Casella postale · CH-3001 Berna
Telefono +41 58 852 87 00 · Fax +41 58 852 87 01
info@galenica-pk.ch · www.galenica-pk.ch

Indicazioni importanti

Prestazione di previdenza e assicurazione complementare:

Una costituzione in pegno non comporta una decurtazione delle prestazioni. Soltanto nell'eventuale caso di realizzazione del pegno si effettuerà una decurtazione delle prestazioni. Al fine di evitare decurtazioni delle prestazioni in seguito a decesso o invalidità, puoi stipulare un'assicurazione complementare presso un assicuratore privato.

Imposte

Un'eventuale caso di realizzazione del pegno sarà notificato dalla Galenica Cassa pensioni all'Amministrazione federale delle contribuzioni entro 30 giorni. Il supplemento di imposta conseguente alla realizzazione del pegno è a carico della persona assicurata. Se quest'ultima abita all'estero viene dedotta direttamente l'imposta alla fonte che sarà poi versata all'Amministrazione federale delle contribuzioni. In determinate circostanze è possibile ottenere il rimborso dell'imposta alla fonte dedotta. Maggiori informazioni sull'imposta alla fonte sono riportate sul sito www.fin.be.ch.

Aspetti formali

Se la persona assicurata è sposata, vive in un'unione domestica registrata è obbligatoria la firma del partner.

Documentazione da presentare

Estratto del registro fondiario o Contratto di acquisto legalmente valido (terreno)

Firme

Luogo, data

Firma della persona assicurata

Luogo, data

Firma del coniuge, del partner in unione domestica registrata

Galenica Cassa pensioni

Untermattweg 8 · Casella postale · CH-3001 Berna
Telefono +41 58 852 87 00 · Fax +41 58 852 87 01
info@galenica-pk.ch · www.galenica-pk.ch